Jastrzębie-Zdrój, dnia 28.11.2025 r.

WYKAZ

Miejski Zarząd Nieruchomości w Jastrzębiu-Zdroju przy ul. 1 Maja 55, działając na podstawie art. 35 ust.1 Ustawy o Gospodarce Nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku, podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych oraz gruntów stanowiących własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, przeznaczonych do wynajmu lub dzierżawy.

Lp	Obręb	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa [m^2]	Powierzchnia dodatkowa [m^2]	Adres	Przeznaczenie	Minimalna stawka czynszu [zł/m-c]	Okres najmu	Termin opłat
1.	JASTRZĘBIE MIASTO	115/13	GL1J/00015629/3	105,53	-	ul. Jasna 1A	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
2.	JASTRZĘBIE MIASTO	780/180	GL1J/00009812/8	46,40	-	ul. Cieszyńska 101	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
3.	JASTRZĘBIE MIASTO	3302/56	GL1J/00018152/9	216,70	-	ul. Wyspiańskiego 10-12-14	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
4.	JASTRZĘBIE MIASTO	451/14	GL1J/00029602/9	325,67	196,99	ul. Klubowa 2	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
5.	JASTRZĘBIE MIASTO	451/14	GL1J/00029602/9	113,36	13,79	ul. Klubowa 2	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
6.	JASTRZĘBIE MIASTO	88/5	GL1J/00015629/3	37,61	4,81	ul. Wrzosowa 12A	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
7.	JASTRZĘBIE MIASTO	88/5	GL1J/00015629/3	587,54	-	ul. Wrzosowa 4A	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca

8.	JASTRZĘBIE MIASTO	88/5	GL1J/00015629/3	149,39		ul. Wrzosowa 12A	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
9.	JASTRZĘBIE MIASTO	3355/86	GL1J/00048441/1	33,91	-	ul. Komuny Paryskiej 14	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
10.	JASTRZĘBIE MIASTO	9/6	GL1J/00033393/1	208,74	270,75	ul. Wielkopolska 2A	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
11.	JASTRZĘBIE MIASTO	1199/61	GL1J/00018144/0	15,00	-	ul. Broniewskiego	dzierżawa gruntu	*	do jednego roku	do 25-tego każdego miesiąca
12.	JASTRZĘBIE MIASTO	296/3	GL1J/00006501/4	366,48	-	ul. Świerklańska 72	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
13.	JASTRZĘBIE MIASTO	386/3	GL1J/00009996/1	306,91	235,09	ul. Wrocławska 12	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
14.	JASTRZĘBIE MIASTO	1057/21	GL1J/00029618/4	174,82	1,68	ul. Gagarina 116	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
15.	JASTRZĘBIE MIASTO	592/12	GL1J/00028742/5	434,49	-	ul. Kościelna 1A	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
16.	JASTRZĘBIE MIASTO	3320/54	GL1J/00018165/3	12,25	7,00	ul. Dunikowskiego 5-7	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
17.	JASTRZĘBIE MIASTO	3320/54	GL1J/00018165/3	17,45	-	ul. Dunikowskiego 5-7	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
18.	JASTRZĘBIE MIASTO	3320/54	GL1J/00018165/3	79,24	26,62	ul. Dunikowskiego 5-7	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca

19.	JASTRZĘBIE MIASTO	3303/56	GL1J/00018153/6	38,00	-	ul. Piastów 8-10	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
20.	JASTRZĘBIE MIASTO	3588/54	GL1J/00028535/1	3,00	-	ul. Wyspiańskiego 2	dzierżawa gruntu	*	do jednego roku	do 25-tego każdego miesiąca
21.	JASTRZĘBIE MIASTO	88/3	GL1J/00015629/3	50,87	17,94	ul. Zielona 16A	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
22.	JASTRZĘBIE MIASTO	115/13	GL1J/00015629/3	46,11	-	ul. Jasna 1A	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca

* Minimalne miesięczne stawki czynszu zostały ustalone zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr Or.IV.0050.711.2024 z dnia 20 listopada 2024 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszowych i opłat za lokale użytkowe oraz inne obiekty użyteczności publicznej stanowiące własność Miasta Jastrzębie-Zdrój oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr Or-IV.0050.714.2024 z dnia 21 listopada 2024 roku w sprawie przyjęcia obowiązujących w 2025 roku zasad ustalania wysokości stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Miasta Jastrzębie-Zdrój.

Informacji o przedmiocie najmu udziela Dział Administrowania Nieruchomościami i Analiz Mediów MZN (nr tel.: 32 478 70 16)