

**WYKAZ**

Miejski Zarząd Nieruchomości w Jastrzębiu-Zdroju przy ul. 1 Maja 55, działając na podstawie art. 35 ust.1 Ustawy o Gospodarce Nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku, podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, przeznaczonych pod wynajem.

Lp	Obręb	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa [m <sup>2</sup> ]	Powierzchnia dodatkowa [m <sup>2</sup> ]	Adres	Przeznaczenie	Minimalna stawka czynszu za najem [zł/m-c]	Okres najmu	Termin opłat
1.	JASTRZĘBIE MIASTO	780/180	GL1J/00009812/8	46,40	-	Cieszyńska 101	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
2.	JASTRZĘBIE MIASTO	115/13	GL1J/00015629/3	105,53	-	Jasna 1A	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
3.	JASTRZĘBIE MIASTO	3302/56	GL1J/00018152/9	216,70	-	Wypiańskiego 10-12-14	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
4.	JASTRZĘBIE MIASTO	451/14	GL1J/00029602/9	325,67	127,30	Klubowa 2	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
5.	JASTRZĘBIE MIASTO	1641/74	GL1J/00048536/4	164,17	-	Niepodległości 61	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca

6.	JASTRZĘBIE MIASTO	592/12	GL1J/00028742/5	434,49	-	Kościelna 1A	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
7.	JASTRZĘBIE MIASTO	88/3	GL1J/00015629/3	50,87	17,94	Zielona 16A	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
8.	JASTRZĘBIE MIASTO	88/3	GL1J/00015629/3	90,07	32,52	Zielona 16A	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
9.	JASTRZĘBIE MIASTO	88/3	GL1J/00015629/3	110,47	38,66	Zielona 16A	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
10.	JASTRZĘBIE MIASTO	88/3	GL1J/00015629/3	18,28	8,70	Zielona 16A	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
11.	JASTRZĘBIE MIASTO	88/3	GL1J/00015629/3	39,74	18,92	Zielona 16A	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
12.	JASTRZĘBIE MIASTO	88/3	GL1J/00015629/3	74,12	18,16	Zielona 16A	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
13.	JASTRZĘBIE MIASTO	174/13	GL1J/00015629/3	217,60	-	Mazowiecka 10	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
14.	JASTRZĘBIE MIASTO	174/13	GL1J/00015629/3	45,06	-	Mazowiecka 10	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca

15.	JASTRZĘBIE MIASTO	88/5	GL1J/00015629/3	35,99	-	Wrzosowa 4A-8A-12A	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
16.	JASTRZĘBIE MIASTO	88/5	GL1J/00015629/3	60,27	1,12	Wrzosowa 4A-8A-12A	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
17.	JASTRZĘBIE MIASTO	88/5	GL1J/00015629/3	49,20	4,81	Wrzosowa 4A-8A-12A	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
18.	JASTRZĘBIE MIASTO	918/54	GL1J/00039030/1	436,00	-	Dworcowa 17A	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
19.	JASTRZĘBIE MIASTO	386/1 386/3 386/4	GL1J/00009996/1	37,64	14,29	Wrocławska 12	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
20.	JASTRZĘBIE MIASTO	386/1 386/3 386/4	GL1J/00009996/1	306,91	176,66	Wrocławska 12	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
21.	JASTRZĘBIE MIASTO	115/13	GL1J/00015629/3	57,15	-	Jasna 1A	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
22.	JASTRZĘBIE MIASTO	115/13	GL1J/00015629/3	290,92	13,60	Jasna 1A	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
23.	JASTRZĘBIE MIASTO	2928/143	GL1J/00033392/4	119,49	-	Wodeckiego 21	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca

24.	JASTRZĘBIE MIASTO	417/423 424/471	GL1J/00008905/0	35,68	-	PPH „B”	ograniczenie dla branż do których prowadzenia niezbędna jest woda w lokalu	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
25.	JASTRZĘBIE MIASTO	865/61	GL1J/00031849/9	43,90	-	1000-lecia 15	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
26.	JASTRZĘBIE MIASTO	294/3 295/3 295/6	GL1J/00006501/4	366,48	-	Świerkłańska 72	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
27.	JASTRZĘBIE MIASTO	3322/54	GL1J/00018165/3	79,24	-	Dunikowskiego 5-7	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
28.	JASTRZĘBIE MIASTO	1057/21	GL1J/00029618/4	174,82	1,68	Gagarina 116	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca

\* Minimalne miesięczne stawki czynszu zostały ustalone zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój Nr Or.IV.0050.843.2023 z dnia 7 grudnia 2023 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszowych i opłat za lokale użytkowe oraz inne obiekty użyteczności publicznej, stanowiące własność Miasta Jastrzębie-Zdrój.

**Informacji o przedmiocie najmu udziela Dział Administrowania Nieruchomościami i Analiz Mediów  
MZN (tel. 32 478 70 16)**